

CENTURY 21

稀少!!千波!価格改定ラスト1棟!

【水戸市 千波】
= 限定 1棟 =

価格

2,090 (税込) 万円

稀少物件!!大人気の千波小学区!!

きれいな分譲地内でお家🏠はいかがですかー??

価格改定です!!



2号棟

敷地面積: 214.94㎡(協定通路35.83㎡含む)
延床面積: 95.58㎡(ルーバルコニー部分9.72㎡除く)
建築確認番号: 第22LD11W建00570号 令和4年4月27日



2F: 43.74㎡ (別途ルーバルコニー面積9.72㎡)



1F: 51.84㎡

【物件概要 2号棟】

- 土地面積/214.94㎡(78.93坪)
- 建物面積/105.57㎡(65.92坪)
- 地目/宅地
- 都市計画/市街化区域・準住居地域
- 建ぺい率/60% 容積率/200%
- 構造/木造2階建
- 道路/公道・北側6.34m 協定道路
- 設備/公営水道・公共下水道・プロパンガス
- 学区/千波小・千波中
- 取引形態/仲介
- 建築確認番号/第20UD1W建07153号



なかなか出ない超稀少な新築建売物件!!公園・ごみBOXも分譲地内に完備!!ぜひ、見て聞いてください🎵

■配置区■



●電柱
▨協定通路
※協定通路部分は地役権設定いたします。

ご返済例/ボーナス払い0円

月々 55,415円

優遇金利0.625%(ろうきん)・35年返済
自己資金0円・借入2,090万円の場合

担当 大平 朋生



物件詳細

住宅ローン控除がお得!!

*住宅ローン控除対象期間が延長決定!
R4年まで!住民税からの還付金もあり、減税額が大幅にアップしました!

ローンの事、当社で解決!!

*勤続少ない・年収低い・自営業だからetc
当社提携銀行でローンを受けた方多数!
まずはお気軽にご相談を!!

〈全国991店舗!センチュリー21 千葉・茨城地区成約件数No.1達成!〉

茨城県知事(4)第6176号/(公)茨城県宅地建物取引業協会会員

21センチュリー21 (株)エムズエステート

茨城県水戸市南町3丁目4番20号 Mz Bldg.1F 【営業時間】10:00~18:00(水曜日休) E-mail info@century21baraki.com

TEL.029-303-0021

