

CENTURY 21

出た!!千波で建売!早くも残す2棟!

【水戸市 千波】
= 限定 2棟 =

価格

2,590 (税込) 万円~

希少物件!!大人気の千波小学区!!

きれいな分譲地内でお家はいかがですかー??

1号棟 敷地面積：271.79㎡(協定通路35.82㎡含む)
延床面積：101.25㎡(ルーフバルコニー部分9.72㎡除く)
建築確認番号：第22UD11W建00569号 令和4年4月27日

2F:46.98㎡ (別途ルーフバルコニー面積9.72㎡)
1F:54.27㎡

価格 **2,790 (税込) 万円**

2号棟 敷地面積：214.94㎡(協定通路35.83㎡含む)
延床面積：95.58㎡(ルーフバルコニー部分9.72㎡除く)
建築確認番号：第22UD11W建00570号 令和4年4月27日

2F:43.74㎡ (別途ルーフバルコニー面積9.72㎡)
1F:51.84㎡

価格 **2,590 (税込) 万円**

3号棟 敷地面積：171.99㎡
延床面積：98.82㎡(ルーフバルコニー部分9.72㎡除く)
建築確認番号：第22UD11W建00571号 令和4年4月27日

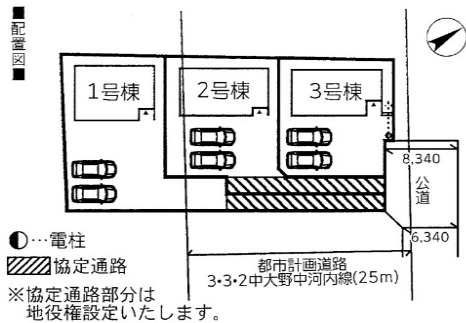
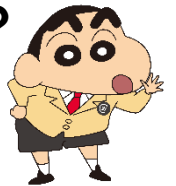
2F:46.17㎡ (別途ルーフバルコニー面積9.72㎡)
1F:52.65㎡

価格 **2,690 (税込) 万円**

【物件概要 2号棟】

- 土地面積/214.94㎡(78.93坪)
- 建物面積/105.57㎡(65.92坪)
- 地目/宅地 ●都市計画/市街化区域・準住居地域
- 建ぺい率/60% 容積率/200%
- 構造/木造2階建●道路/公道・北側6.34m 協定道路
- 設備/公営水道・公共下水道・プロパンガス
- 学区/千波小・千波中●取引形態/仲介
- 建築確認番号/第20UD11W建07153号

今なら選べる3物件!!どれがお好みですか?
外観・間取り・内外色・全部違います!
見て聞いて選んで下さい♪



ご返済例/ボーナス払い0円

月々 68,673円

優遇金利0.625% (ろうきん)・35年返済
自己資金0円・借入2,590万円の場合

担当 小池 雄一郎

住宅ローン控除がお得!!

*住宅ローン控除対象期間が延長決定!
R4年まで!住民税からの還付金もあり、減税額が大幅にアップしました!

こどもみらい住宅支援事業対象物件

子育て世帯または若者夫婦世帯いずれか
一定要件を満たすと60万円~100万円が補助されます!詳しくはご説明いたします!

ローンの事、当社で解決!!

*勤続少ない・年収低い・自営業だからetc
当社提携銀行でローンを受けた方多数!
まずはお気軽にご相談を!!

〈全国991店舗!センチュリー21 千葉・茨城地区成約件数No.1達成!〉

茨城県知事(4)第6176号/(公)茨城県宅地建物取引業協会会員

21センチュリー21 (株)エムズエステート

茨城県水戸市南町3丁目4番20号 Mz Bldg.1F 【営業時間】10:00~18:00(水曜日定休日) E-mail info@century21baraki.com

TEL.029-303-0021

