



住まい選びは  
地域密着の  
当店へ

# オープンハウス開催

2016 8/20(土) 8/21(日) AM10:00~PM4:00

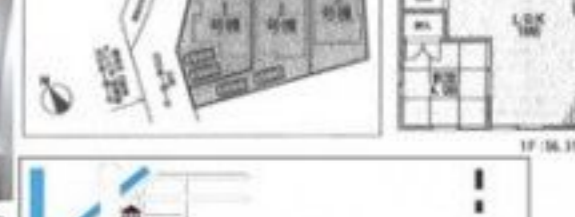
8月限定  
キャンペーン  
新築をご購入されたお客様に限り  
仲介手数料ゼロ!!

## 白岡市西7丁目新築4棟

JR宇都宮線「白岡駅」徒歩21分

## 白岡市西9丁目新築3棟

JR宇都宮線「白岡駅」徒歩21分



【物件概要】●所在地/白岡市西7丁目2-1 ●構造規模/木造2階建  
●間取タイプ/3LDK 4LDK ●土地権利/所有権 ●都市計画/市街化区域  
●地目/宅地 ●用途/第1種中高層住居地域 ●建ぺい率/50% ●容積率/200% ●完成日/2016年9月中旬予定 ●引渡日/2016年10月中旬予定 ●設備/東京電力、公営水道、集中プロパン、本下水 ●取引態様/媒介 ※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。※帖数はPSを含みます。※建物、配置、外構は実際と多少異なる場合があります。又、植栽および車は価格に含まれておりません。※サッシの位置・サイズは実際と異なる場合があります。

建築確認番号 第15UD11S建03217号  
延床面積: 109.05㎡  
建物面積: 88.60㎡  
**2,080**万円

【物件概要】●所在地/白岡市西9丁目14-3 ●構造規模/木造2階建  
●間取タイプ/4LDK ●土地権利/所有権 ●都市計画/市街化区域  
●地目/田 ●用途地域/準住居地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●現況/完成済 ●引渡日/即日 ●設備/東京電力、公営水道、集中プロパン、本下水 ●取引態様/媒介 ※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。※網戸、照明、カーテン、TVアンテナ等はオプションとなります。※宅地内に東京電力の電柱、支線が入る号棟があります。※電波障害によるケーブルTV 共聴アンテナのエリアの場合、加入金・幹線工事代金等はお客様の負担となります。※車種によって車が入りづらい場合があります。※売主指定の司法書士をご利用いただきます。

延床面積: 135.02㎡  
建物面積: 103.51㎡  
建築確認番号 第15UD11S建03217号  
**180**万円

月々55,617円 ボーナスマ月0円  
※変動金利を利用 頭金0円 借入金額2,080万円  
返済期間35年 金利0.675%

カーナビ入力  
白岡市西  
7-2-4 付道

月々58,291円 ボーナスマ月0円  
※変動金利を利用 頭金0円 借入金額2,180万円  
返済期間35年 金利0.675%

カーナビ入力  
白岡市西  
9-14-3 付道